

## Réunion de quartier Centre-Ville 03 février 2020 à 20h – Salle des adjudications



15 élus présents

Une cinquantaine d'habitants présents.

Début de la réunion à 20h05.

**Alde Harmand, Maire, introduit la réunion et présente le projet de rénovation du cœur de ville.**

### Rénovations de voirie

3 secteurs ont bénéficié de rénovations de voirie qualitatives en 2019 dans le cadre de la reconquête du centre de Toul :

- le secteur Michâtel-Chapuis-Carez-Lafayette  
(fin des travaux débutés en 2018)
- le secteur Inglemur – Pierre Hardie – Corne de Cerf
- la rue du Pont de Bois



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020

## Une concession d'aménagement pour la réhabilitation d'immeubles très dégradés

- Objectif : Réhabilitation et remise sur le marché d'immeubles « en souffrance »
- Choix d'une concession qui permet à la Ville de garder la maîtrise et le contrôle de l'opération
- Liste de 12 biens identifiés mais non exhaustive
- Périmètre : centre-ville ancien
- Programme mixte logements / commerces / tertiaire
- Concession attribuée à la SEBL lors du conseil municipal du 17 décembre 2019
- Durée 10 ans



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Une nouvelle opération d'amélioration de l'habitat (OPAH-RU)

- Des aides publiques pour adapter les logements aux besoins d'aujourd'hui
- Un périmètre élargi à tout le secteur intramuros
- Un secteur prioritaire pour le centre médiéval
- En 2019, 71 900€ de primes pour la rénovation intérieure de 6 logements (dont 5 locatifs)



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Couleur de Quartiers

En 2019 :  
7 immeubles subventionnés  
48 200€ de subventions versées



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Rue des Tanneurs

La démolition de 2  
immeubles débute pour  
aérer l'espace public



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Une nouvelle chargée de mission commerce

- Diana Velasquez a pris son poste début décembre 2019
- Poste partagé entre 50% pour Toul et 50% pour la CC2T
- Interlocutrice privilégiée des commerçants, propriétaires et porteurs de projets
- Aux côtés des Vitrites Toulaises



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



**Lucette Lalevée, Adjointe déléguée au développement social et à la qualité de vie, présente les actions en terme d'habitat.**

## Résidence Habitat et Humanisme

- La résidence a ouvert ses portes en juin 2019
- Elle accueille également un éco'appart pour des animations
- L'Espace Info Energie est désormais installé à cette adresse



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Une Maison d'enfants à caractère social

- Par l'association des Amis de la Chaumière
- Entre les rues de la Boucherie et du Pont de Bois (ancienne CPAM)
- 31 enfants de 3 à 18 ans accueillis
- Ouverte depuis décembre 2019



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Une riveraine demande quand sera réhabilitée la résidence Picquot?

→ Lucette Lalevée répond que ce sera juste après Douzain, d'ici 14 ou 15 mois vraisemblablement.

Christine Assfeld-Lamaze, Adjointe déléguée à l'attractivité de la ville, au développement du commerce et de l'artisanat, présente les actions en terme de cadre de vie.

### 2 nouvelles aires de jeux

Avenue Pont Bernon

Rue Sylvestre Baran



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020

### Parcours « Sur les Murs »

# 6 - Rue Béranger

# 5 - Rue Saint Mansuy



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020

### Fontaine sèche

#### Place du 19 mars 1962

Fontaine en circuit fermé avec traitement et filtration pour préserver l'eau  
2 lignes de 3 jets, éclairés la nuit



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020

Matthieu Vergeot, Conseiller municipal délégué à la culture, et Fabrice De Santis, Adjoint délégué à la vie sportive, présentent les actions pour les structures associatives culturelles et sportives.

## Réhabilitation du centre Jules Ferry pour la MJC

- Travaux de sécurité incendie
- Amélioration de l'accueil du public



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020

## Réhabilitation du théâtre du centre culturel Vauban

- Réfection des sièges de l'espace théâtre, création d'une double cloison en fond de scène, réfection du plateau de scène
- Amélioration de l'espace atelier : peinture et revêtement de sol
- Remplacement de menuiseries



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020

ESPACE DE CRÉATION

## L'ATELIER un espace de création pluridisciplinaire partagé

- Réhabilitation d'une travée de l'espace Dedon
- Une douzaine de candidatures reçues pour intégrer cet espace
- Les lieux accueilleront à partir du 1<sup>er</sup> mars, l'atelier Bricol'Bois, une brasserie associative, un atelier de rénovation de meubles, un éditeur de BD, des ateliers de fabrication de cosmétiques, un atelier de création de luminaires, un collectif d'artisans d'art...



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020

## Réhabilitation du site Baignade des chevaux

- Les locaux permettront au club de Canoë-Kayak d'évoluer dans des conditions adaptées à l'accueil du public
  - Réalisation de travaux de voirie et de réseaux
- > Une rénovation qualitative de cette importante entrée de ville



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



Catherine Bretenoux, Adjointe déléguée à la participation et à la vie citoyenne, présente les actions en matière de citoyenneté.

## Du nouveau sur le site Malraux

### Ouverture prochaine d'un nouvel espace de convivialité

- Pour répondre à un véritable besoin associatif
- Une salle au rez de jardin mise à disposition des associations, accessible en dehors des heures d'ouverture

### Studio Malraux pour s'exprimer :

- Antenne de Radio Déclic
- Mise à disposition d'une salle pour la formation de personnes à l'utilisation du studio radio



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Les associations d'habitants et d'usagers

### Association Nos Tissages à la Croix de Metz

- Composé par des associations, des acteurs locaux et des habitants du quartier croix de Metz
- Des actions pour améliorer la qualité de vie des riverains
- Donne son avis sur les projets déposés dans le cadre du contrat de ville

### L'association des usagers du centre socio-culturel

- Force de propositions dans l'activité du centre, interlocuteur direct de la Ville
- Activités, ateliers et sorties proposées pour les habitants



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Concertations de proximité

- Des réunions d'échange
- Les élus viennent à la rencontre des riverains pour recueillir leurs avis
- Stationnement, circulation, aménagement paysager : des travaux réalisés en prenant en considération l'expertise d'usage des habitants
- De nombreuses concertations avec les habitants tout au long de l'année : 11 secteurs concernés en 2019



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



Alde Harmand, Maire, et Christine Assfeld-Lamaze, Adjointe déléguée à l'attractivité de la ville, présentent les actions pour promouvoir Toul.

## 2 vidéos pour promouvoir la ville et ses trésors

- « Toul, une ville pour vous » réalisée en drone par une entreprise toulouise
- Les fortifications et la Cathédrale en 3D : Toul comme vous ne l'avez jamais vue !
- A voir ou revoir sur [toul.fr](http://toul.fr)



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Exposition sur la faïencerie Toul Bellevue

- Valoriser notre héritage industriel et artistique
- Une partie de l'exposition temporaire a rejoint les collections permanentes du Musée



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## La Grioche touloise

- Recette lauréate d'un concours auquel 9 candidats ont participé
- Nouvelle spécialité locale à défendre
- Une recette publique à la disposition de tous



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



**Jorge Bocanegra, Adjoint délégué au développement durable, à la mobilité et au stationnement, présente les actions en matière de transition écologique.**

## Economies d'énergie sur l'éclairage public

- Le programme de remplacement de l'éclairage public touche à sa fin
- Les LEDS installées permettent de réaliser 60% d'économie d'énergie
- Lutte contre la pollution lumineuse nocturne entre 22h et 6h : abaissement de puissance ou extinction d'1 luminaire sur 2 en fonction des secteurs



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Rénovation thermique des bâtiments publics

Plusieurs chantiers en 2019 :

- Isolation thermique extérieure de la cantine Maurice Humbert
- Combles des écoles maternelles Gouvion Saint Cyr et Saint Michel isolés
- Nouvelles menuiseries à la maternelle Saint Michel



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020





## Bornes de rechargement pour véhicules électriques

- Pose de 2 bornes pilot des Teinturiers et parking de la Michonnette
- Bornes en fonctionnement à partir de mi-février



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Colibri Le nouveau réseau de transport

MOBILITÉ EN TERRES TOULOISES

- Depuis le 2 janvier 2020, avec la société Terres Toulouses Mobilité (groupe Prêt-à-Partir), la communauté de communes a mis en œuvre un réseau de transport étendu aux 41 communes du territoire.
- La CC2T est également responsable de l'organisation et du financement des transports scolaires. Elle assure le transport des élèves vers leur établissement.
- Infos pratiques, fiches horaires : [www.reseau-colibri.fr](http://www.reseau-colibri.fr)



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## DECHETS : des consignes de tri plus simples

Les bouteilles et flacons en plastique

Tous les papiers, emballages et briques en carton

Emballages en métal



+ Tous les autres emballages en plastique



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



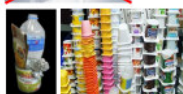
## Finis les doutes ! C'est simple



1 C'est un emballage ? Dans le bac de tri !



2 Pot de yaourt, boîte de conserve, pot de fromage blanc... pas besoin de les laver, il suffit de les vider.



3 Ne pas imbriquer les emballages entre eux, même s'ils sont de même nature (ex pots de yaourts)



4 Déposer les emballages en vrac\* dans le conteneur de tri

\* Même les sacs en plastique



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020




**Gérard Howald, Adjoint délégué à la vie culturelle, fait un zoom sur la saison culturelle.**

## Zoom sur la saison culturelle

A la Salle de l'Arsenal :

- Rhoda Scott le 23 février
- Anne Roumanoff le 14 mars
- 36<sup>ème</sup> Salon des vins du 3 au 5 avril
- Lorie Pester le 30 avril
- Marc Antoine Le Bret le 2 mai
- Nora Hamzawi le 9 mai
- Sourires d'Ukraine le 17 juillet



**RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020**

**Lydie Le Piouff, Adjointe déléguée à l'éducation, l'enfance et la jeunesse, Alde Harmand, Maire, et Fabrice De Santis, Adjoint délégué à la vie sportive, présentent les animations estivales familiales et les actions de la vie quotidienne.**

## L'été à Toul : Toul Plage et Festy Park





**RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020**

## Accompagnement à l'accès aux droits / aides aux démarches

Des professionnels vous accompagnent gratuitement pour vos démarches en ligne avec :

- La CAF : déclarations, attestations
- Les impôts
- Pôle emploi : déclarations mensuelles
- La CPAM
- Les services publics : carte d'identité, passeport
- Les fournisseurs d'énergie et de téléphone



**RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020**

**Un coup de pouce pour toutes vos démarches en ligne ?**

Des professionnels vous accompagnent gratuitement !

**Toul Centre-Mercé**  
Lundi et mardi de 10h30 à 12h30  
Espace Public Numérique  
200 Avenue de France  
54200 Toul

**Toul Centre**  
Lundi et mardi de 10h30 à 12h30  
Espace Public Numérique  
100 Boulevard  
54200 Toul

**03 83 64 58 07**

## Accompagnement de la jeunesse

- Chantiers loisirs jeunes (24 jeunes en 2019)
- Chantiers argent de poche (24 jeunes en 2019)
- Chantiers rémunérés (8 jeunes en 2019)
- ACM ados : 12 à 15 jeunes pendant les petites vacances, 24 jeunes en été
- ACM enfants : 60 enfants accueillis sur chaque site (Châtelet et Acacias)
- 12 jeunes bénéficient d'un accompagnement à la scolarité



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Forum des seniors



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Offre de santé sur le territoire

- Accueil d'une IRM au Centre Hospitalier confirmé pour l'automne 2020
- La construction de la clinique psychiatrique privée a débuté pour une ouverture horizon automne 2021



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Offre sport santé sur le territoire

- La ville est partenaire du dispositif « Prescri'mouv », le sport sur ordonnance
- Pour des patients atteints de maladie de longue durée (diabète, cancer, arthrite, maladie coronaire, en situation d'obésité...)
- Prescription médicale par le médecin traitant
- Bilan physique par un professionnel
- Prise en charge évolutive
- Créneau sport santé au sein d'une association labellisée
- Accompagnement spécifique



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



Olivier Heyob, Adjoint délégué à l'aménagement et aux travaux urbains, présente les travaux réalisés dans le quartier.

## Secteur République et Anciens Combattants d'Indochine

- Fixation sur les façades de l'éclairage public
- Exécution des travaux : du 05 juin 2019 au 10 juillet 2019



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Place des Trois Evéchés – Rue de la République



- Réaménagement d'un passage piétons
- Exécution des travaux : du 3 au 5 juin 2019



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Rue Général Foy – 2ème phase

Réfection des trottoirs de la place Cugnot Poirot jusqu'à la rue Gouvion Saint Cyr d'un côté et la rue Porte de Metz de l'autre côté

Réfection des revêtements, mise aux normes des largeurs, siphonage des avaloirs, remplacement de bordures, plantation d'un arbre...

Travaux réalisés en régie du 4 au 27 mars 2019



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Rue Drouas et carrefour Rue de Creil



**Réaménagement du trottoir de la rue de la République jusqu'au droit du Crédit Agricole et mise aux normes des passages piétons**

Remplacement des bordures, pose d'un caniveau pour capter les eaux de surface sur la chaussée, création d'avaloirs et de surbaissés

Travaux réalisés en régie entre le 1<sup>er</sup> avril et le 20 mai 2019



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Rues Navarin et Firmin Gouvion

**Enfouissement du réseau Basse Tension**

Exécution des travaux : du 7 novembre 2019 au 20 décembre 2019



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Rues Baron Louis, du Ménin, Pont Gira Niva, Ecuries de Bourgogne et Place de la République



**Siphonage de 21 avaloirs**

Exécution des travaux : du 14 au 31 mai 2019



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



## Installation d'une signalétique patrimoine

Nouveaux panneaux signalétiques des monuments historiques de la ville  
Travaux réalisés en régie entre le 29 mars et le 16 mai 2019



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2020



**Une riveraine de la rue du Collège indique qu'elle avait évoqué à une précédente réunion de quartier les problèmes de circulation. Aujourd'hui avec la MECS et le CMP, qu'est ce qui peut être mis en place pour régler les problèmes de vitesse, de circulation et d'incivilités ?**

- Alde Harmand répond que c'est une problématique rencontrée dans tous les secteurs de la ville. Là où c'est possible, nous faisons des aménagements. Mais nous avons un souci avec la sortie du collège, qui normalement n'est pas celle utilisée par les élèves (la sortie normale est sécurisée quant à elle). Nous regardons pour procéder à des aménagements. Quand on est dans la rue du collège, le trottoir est très étroit, les gens slaloment, les parents viennent cueillir les enfants à la sortie. Mais le collège a mis 2 surveillants pour réguler aux heures de sortie. Il faudra nécessairement un aménagement urbain.
- Les services prennent en note l'effacement de la mention « Ecole »
- Alde Harmand ajoute que les incivilités sont améliorées grâce à la vidéoprotection. Depuis que le système est déployé, cela fonctionne bien. Il y a une centaine de personnes qui ont été verbalisées après avoir été identifiées à la caméra. Nous apportons aussi une aide à la résolution d'affaires auprès de la police nationale.
- Il ajoute que tout a été mis en place pour faciliter le tri et l'apport des déchets, donc c'est vraiment de la mauvaise volonté qui vient parfois des propriétaires qui ne transmettent pas toujours le badge pour accéder aux PAV.
- Le Maire précise que le CMP ne devrait pas rester là à l'avenir car il y a un gros projet d'extension de l'hôpital Saint-Charles. Il y aurait tout un plateau dédié au CMP qui recentrerait ses activités sur le site du centre hospitalier. Certains services de l'hôpital sont très à l'étroit car nous avons de plus en plus de praticiens. On voit que l'activité de l'hôpital a augmenté, pour des soins de proximité.
- Il précise que la MECS est un très beau projet. Pour les enfants, le fait de vivre en ville leur permet d'accéder à un tas d'activités. Et cela permet aussi de nourrir les effectifs des écoles et collèges.

**Une riveraine demande s'il y a une différence sur les incivilités sur le PAV au niveau de la rue Joly.**

- Le Maire répond qu'il y a en effet des résultats avec la caméra, mais nous sommes sur un secteur où la population tourne beaucoup, ce qui crée des nouvelles incivilités.
- Jorge Bocanegra ajoute que la Police intervient directement avec une amende de 68€. Il y a toujours la possibilité d'aller plus loin pour des dépôts de gros volume. S'il y a dépôt avec un véhicule, la voiture peut être saisie et l'amende encourue s'élève à 1 500€. Il faut rappeler qu'il y a un service de collecte des encombrants pour les personnes qui ne peuvent pas se déplacer à la déchèterie. C'est gratuit et chaque trimestre, il suffit de prendre contact avec la Communauté de Communes.

**La riveraine demande s'il est prévu de changer les éclairages urbains dans la rue du Musée et la rue du Collège. Les lampadaires ne sont pas très beaux. Boulevard Aristide Briand, ne serait-il pas possible d'installer des petits plots réfléchissants le long de l'Ingressin ?**

- Le Maire indique que les lampes à vapeur de mercure vont complètement disparaître. Pour le mobilier urbain, on ne peut que phaser car cela coûte cher. Ce sont des aménagements qui peuvent être aidés dans le cadre du projet Action Cœur de Ville.
- Pour le boulevard Aristide Briand, il répond que cela ne s'inscrit pas dans la tendance actuelle qui est à ne plus éclairer en dehors des lieux de vie. Ainsi les zones périphériques n'ont plus vocation à être éclairées. L'éclairage des remparts réfléchit quand même sur le sentier. Quelque chose pourrait être fait mais ce n'est pas une priorité.

### **Qu'en est-il du mur romain?**

- Le projet de réfection du mur romain est programmé plutôt pour 2021. Le dossier est lancé depuis quelques temps mais cela prend du temps pour les monuments historiques à cause de l'avis de la DRAC.

### **Dans les rues il y a un toujours un côté éclairé, mais de l'autre côté c'est nettement moins efficace.**

- Sur le linéaire Chapuis-Michâtel c'était très flagrant. Nous avons maintenant installé de l'éclairage des 2 côtés. Dans certaines rues (hors centre-ville), nous avons des dispositifs qui permettent d'éteindre un luminaire sur 2 à certaines heures afin de lutter contre la pollution nocturne.

### **Concernant la circulation, certains secteurs à 30km/h paraissent tout à fait légitimes. Mais à la Croix de Metz, limiter à 30 paraît beaucoup moins justifié. Il faudrait plutôt limiter à 40km/h. Pourquoi ne pas faire des priorités à droite partout ?**

- Alde Harmand répond que les zones 30 se réfléchissent aussi avec les riverains, comme pour la rue du Cardinal Tisserant. Il semble qu'il y ait encore des évolutions à la marge à mener. Si on prend l'exemple de la rue du Champ de Foire et de la rue de la Champagne, nous avons décidé de mettre un stop suite à une concertation avec les riverains, mais les riverains ensuite ont demandé à enlever le stop. 40km n'existe pas, c'est 30 ou 50 km/h.
- Jorge Bocanegra indique que la question est compréhensible. Nous sommes tous des piétons et des conducteurs, mais nous avons tendance à avoir des comportements différents dans l'une et l'autre des situations. Souvent les gens se plaignent que cela roule trop vite alors qu'eux même roulent vite quand ils sont en voiture. Il faut que chacun s'interroge sur son propre comportement. Nous ne faisons rien qui ne soit irréversible, car les gens changent parfois d'avis au fil du temps. Nous faisons toujours ce que la majorité demande, après concertation avec les riverains.
- Il ajoute que nous misons aussi sur les transports en commun pour que les gens utilisent moins la voiture. Nous faisons notre part mais il faut aussi que chacun prenne ses responsabilités. C'est très difficile de contenter tout le monde.

### **Une riveraine de la rue du Terreau constate des infractions régulières de sens interdit au niveau de l'îlot des Teinturiers. Il manque un rappel du sens interdit.**

- Le Maire indique que les services vont étudier s'il est possible de mettre en double sens le début de la rue pour faciliter la circulation, sur le tronçon parking, qui permettra de faciliter les choses pour les gens qui ne connaissent pas forcément le secteur.

**Un riverain de la rue de l'hôpital militaire fait part de vitesses élevées sur cette grande ligne droite. Les ralentisseurs ne sont pas très efficaces. Le matin il y a un flot important de bus, tous ne respectent pas la vitesse. Le problème c'est aussi les crottes de chien. L'été, le passage Saint-Claude est fermé par les jeunes qui s'y enferment et s'y réunissent.**

- Le Maire fait remarquer que la porte du passage est fermée le soir
- On est typiquement sur une rue périphérique du centre-ville. A voir sur les bus car le ressenti peut-être différent de la vitesse réelle.
- Les coussins berlinois jouent un rôle quand même car il y en a 4
- Des contrôles sont faits et l'information est prise en note.

**Les bus qui passent dans la rue des Ecuries de Bourgogne roulent parfois sur le trottoir, peut-être ne peuvent-ils pas faire autrement ? C'est étroit et avec les voitures garées je pense qu'ils font de leur mieux.**

- Le Maire indique que l'une des solutions pour ralentir c'est aussi de mettre du stationnement, ce qui permet de rétrécir la chaussée et de faire ralentir tout le monde, mais cela n'est pas adapté partout.
- Sur les Ecuries de Bourgogne, s'il n'y avait pas de stationnement sur le côté, la vitesse serait plus importante.

**Une riveraine fait remarquer que rue Jeanne d'Arc, cela roule vite aussi.**

**Les canisacs sont-ils régulièrement alimentés ?**

- Le Maire indique qu'ils sont ravitaillés 2 fois par semaine, cela représente 300 000 sacs par an.
- Olivier Heyob ajoute que les propriétaires de chien sont invités à mettre le canisac plein à la poubelle et non le laisser sur place.

**Dans certaines rues, les trottoirs sont étroits et parfois même en pente.**

- Alde Harmand répond que sur le centre-ville, il n'y a pas que les axes principaux refaits, mais aussi les petites rues. Cela fait partie d'un plan de mise en accessibilité. On ne peut pas faire tout en même temps car cela a un coût.
- Les travaux sont souvent faits en régie, pour mettre aux normes. On supprime souvent les petits trottoirs de chaque côté au profit de plus grands trottoirs aux normes.



Une riveraine fait remarquer que les zones 30 permettent quand même de gagner en confort et en sécurité pour les piétons. Elle ajoute que sa fille est à l'école Moselly et à la cantine au Châtelet. Les repas sont très bons et appréciés, mais le menu annoncé sur le site internet n'est jamais respecté ! L'aide aux devoirs le soir est un peu bruyant.

- Lydie Le Piouff indique que ce n'est pas une étude surveillée mais un accompagnement réalisé dans le cadre du périscolaire pour aider les enfants.
- Elle ajoute que pour les enfants de l'école Moselly, ils mangent au CFA et c'est vrai que le menu évolue parfois, selon les arrivages de produits frais. La mention sera apportée sur le site internet.

**La réunion prend fin à 21h48.**